



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajna masa iza MIRAKUL GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Petrinjska 28, OIB: 79693011496, (ranije na adresi Sesvete, Ivana Keleka 18/a, OIB: 27674756269), dana 23. listopada 2025. godine,

r i j e š i o j e

Stečajnom upravitelju Gjurašić Ivan, Petrinjska 28, Zagreb, OIB 66025260916, određuje se nagrada u iznosu od 17.268,00 EUR bruto uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje.

Obrazloženje

1. Podneskom od 20. veljače 2025. i 22. listopada 2025. podniet je zahtjev za određivanjem nagrade i naknade troškova u ukupnoj visini od 17.268,00 EUR uvećana za 7,5% za doprinose za zdravstveno osiguranje, što ukupno iznosi 18.563,10 EUR, sukladno izvršenom poslu, a sve u skladu s člankom 6. i 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15; dalje Uredba), te članku 94. Stečajnog zakona (NN 71/15; dalje SZ).
2. U podnesku od 20. veljače 2025. godine stečajni upravitelj navodi kako je u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena imovina stečajnog dužnika, koju su činile nekretnina opterećena razlučnim pravom.
3. Rješenjem od 16. lipnja 2025. godine utvrđeni su troškovi unovčenja koje je između ostalog činila i nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 17.268,00 EUR bruto uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje, a koje troškove, između ostalog i trošak nagrade stečajnom upravitelju, je uplatio razlučni vjerovnik na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.
4. Stečajni upravitelj je u podnesku od 20. veljače 2025. godine specificirao poslove koje je obavljao u ovosudnom stečajnom postupku:
 - ispitao imovinu stečajnog dužnika:

- zatražio od porezne uprave provjeru i dostavu podataka o poslovnim aktivnostima u posljednjih pet godina prije brisanja društva iz sudskog registra, visini i načinu uplate doprinosa za obvezno zdravstveno i mirovinsko osiguranje društva za radnike društva, visini poreznog duga društva;
- zatražio od gruntovnice podatke o zemljišnoknjižnom vlasništvu dužnika;
- zatražio od bivšeg direktora podatke o imovini, popis novčanih i nenovčanih tražbina, potpisanu i pečatiranu brutto bilancu izdanu na dan koji prethodi danu otvaranja stečajnog postupka, popis imovinskih prava na tuđim stvarima, popis druge imovine;
- zatražio od državne geodetske uprave podatke o upisima u katastarski operat;
- zatražio od Centra za vozila Hrvatske podatke o vlasništvu motornih vozila);
- u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu zatražio da se nekretnine koje su predmet ovrhe, unovčavaju u okviru stečajnog postupka, neovisno o ovršnom postupku;
- pisao Naslovu molbu za dostavom predmeta u rad, sukladno odluci Vrhovnog suda RH;
- slao požurnice u ovršnom postupku radi zakazivanja ročišta radi utvrđenja vrijednosti nekretnina;
- slao očitovanje na prijedlog ovrhovoditelja da se izradi nova procjena nekretnina;
- slao očitovanje na nalaz i mišljenje vještaka;
- slao požurnice radi donošenja odluke o visini procijenjene vrijednosti i zaključak o prodaji;
- zastupao na ročištu radi utvrđenja vrijednosti nekretnina dana 01.06.2022.;
- podneskom tražio od suda ispravak Zaključka o podaji jer isti nije bio u skladu s raspravnim odlukom od dana 01.06.2022.;
- pripremio i poslao Zahtjev za prodaju nekretnina FINA-i;
- obavijestio ovršenika da uplati predujam za provođenje ovrhe FINA-i;
- javljao se kupcima na pozive, te slao procjene vrijednosti, upoznavao ih sa poreznim obvezama;
- požurivao Naslov zakazivanje ročišta radi namirenja;
- sastavio primopredajni zapisnik i obavio primopredaju, dana 12.04.2024. godine;
- izdao račun kupcu za kupnju nekretnine;
- požurivao Naslov da dostavi Rješenje kojim se zabilježuje odbijeni prijedlog, te učini sve potrebne radnje da se kupac u što kraćem roku upiše kao vlasnik nekretnina;
- podneskom tražio dopunu Zaključka o predaji nekretnina, jer isti nisu bili u skladu sa stanjem u zemljišnim knjigama;
- pripremio i poslao obračun troškova u skladu s čl. 254. SZ-a;
- zastupao na ročištu radi namirenja dana 18.06.2024.;
- požurivao donošenje rješenja o namirenju;
- požurivao iskazivanje klauzule pravomoćnosti na rješenje o namirenju;
- podneskom se očitovao na prijedlog ovrhovoditelja da se dopunskim rješenjem odluči o ovršnom trošku;
- zatražio od SKDD-a potvrdu o vlasništvu vrijednosnih papira;
- sastavio izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, ispitao tražbine i izradio tablice vjerovnika;
- redovno slao tromjesečna izvješća sudu;
- zastupao stečajnog dužnika na ispitnom i izvještajnom ročištu;
- pripremio i poslao prijedlog diobe, te će izraditi završni račun i zastupati dužnika na ročištu za diobu i završnom ročištu.

5. Uvidom u predmet sud je utvrdio kako je stečajni upravitelj:

- predao Izvješće o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika dana 22.8.2018. godine,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 11. prosinca 2018.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. ožujka 2019.,
- predao podnesak dana 15. travnja 2019.,
- predao podnesak dana 26. travnja 2019.,
- predao podnesak dana 15. svibnja 2019.,
- predao podnesak dana 23. svibnja 2019.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 11. lipnja 2019.,
- predao podnesak 11. lipnja 2019.,
- predao podnesak 17. lipnja 2019.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 9. rujna 2019.,
- predao podnesak 14. studenoga 2019.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 10. prosinca 2019.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 27. siječnja 2020.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 22. travnja 2020.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 22. srpnja 2020.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 20. listopada 2020.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 14. siječnja 2021.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. travnja 2021.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. srpnja 2021.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. listopada 2021.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. siječnja 2022.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. travnja 2022.,
- predao Podnesak 22. srpnja 2022.,
- predao podnesak 29. srpnja 2022.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 14. listopada 2022.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. siječnja 2023.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 14. travnja 2023.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 2. kolovoza 2023.,

- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 12. listopada 2023.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 12. siječnja 2024.,
- predao podnesak 15. siječnja 2024.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 15. travnja 2024.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 15. srpnja 2024.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 11. listopada 2024.,
- predao podnesak 29. studenoga 2024.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 12. siječnja 2024.,
- predao Prijedlog stečajnog upravitelja dana 13. siječnja 2025.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 13. siječnja 2025.,
- predao Prijedlog stečajnog upravitelja dana 20. veljače 2025.,
- predao podnesak 31. ožujka 2025.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 11. travnja 2025.,
- predao podnesak dana 12. svibnja 2025.,
- predao podnesak dana 5. lipnja 2025.,
- predao Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dana 11. srpnja 2025.,
- pristupio na ispitno ročište dana 11. rujna 2018.,
- pristupio na ročište za diobu kupovnine dana 20. svibnja 2025.,
- pristupio na ročište za diobu kupovnine dana 13. lipnja 2025. godine.

6. Sukladno čl. 94. Stečajnog zakona, te čl. 5 i čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/2015, dalje: Uredba), stečajnom upravitelju pripada pravo na nagradu za poslove obavljene u stečajnom postupku uzimajući u obzir obujam i složenost poslova stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase, a prema tablici postotnih razreda zavisno od ukupne vrijednosti unovčene stečajne mase.

7. Prema članku 5. stavak 1. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/2015), a koja uredba se primjenjuje u ovosudnom postupku, temeljem članka 16. Uredbe, sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase. Stavkom 2. istog članka Uredbe propisana je mogućnost određivanja dodatne i posebne nagrade.

8. Sljedeći članak Uredbe (članak 6.) nosi naslov Visina nagrade stečajnom upravitelju i propisuje kako nagrada stečajnom upravitelju iznosu najviše 795.000,00 kn od čega:

- s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase najviše do 630.000,00 kn
- s osnove dodatne nagrade najviše do 150.000,00 kn

-s osnove posebne nagrade najviše do 15.000,00 kn.

9. Članak 7. Uredbe propisuje poseban sustav postotnih razreda zavisan od ukupne vrijednosti unovčene stečajne mase sa regresivnim tendencijama kod većih iznosa. Uz ispunjenje posebnih kriterija, stečajni upravitelj ima pravo na dodatnu nagradu i posebnu nagradu. Kriterij za određivanje dodatne nagrade (članak 8. Uredbe) su stupanj namirenja vjerovnika i rok unovčenja stečajne mase, a kriterij za određivanje posebne nagrade (članak 9. Uredbe) broj ispitanih tražbina (više od 500).

10. Uredbom nije propisana mogućnost da bi se stečajnim upraviteljima za njihov rad plaćali pojedinačno obavljani poslovi ili plaćalo utrošeno vrijeme za pojedinačno obavljene poslove.

11. Osim toga, a za razliku od nagrada: s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase (članak 7. Uredbe), dodatne nagrade (članak 8. Uredbe), posebne nagrade (članak 9. Uredbe) Uredbom nisu propisani kriteriji određivanja visine nagrade za pojedinačno obavljene poslove i/ili visina nagrade osnovom utrošenog vremena za te pojedinačno obavljene poslove.

12. Stečajni upravitelj je unovčio nekretnine stečajnog dužnika na kojima je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika za iznos od 186.433,38 eura, razlučni vjerovnik namiren je sa svojim potraživanjem u iznosu od 155.592,18 eura.

13. Rješenjem suda posl. br. St-2145/2018-78 od 16. lipnja 2025. utvrđeni su troškovi unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo u iznosu od 30.841,19 eura.

14. Navedeni troškovi u iznosu od 30.841,19 eura., sastoje se između ostalog i od iznosa 18.907,34 eura (uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje), koji troškovi su utvrđeni na ročištu za diobu kupovnine i sa kojim troškovima se usuglasio razlučni vjerovnik, a kao što je vidljivo iz pravomoćnog Rješenja posl. br. St-2145/2018-78 od 16. lipnja 2025., pravomoćno s 3. srpnja 2025. godine.

1. Stoga je sud, prilikom donošenja rješenja vodio računa o obujmu i složenosti poslova stečajnog upravitelja, visini unovčene imovine stečajnog dužnika, zalaganju stečajnog upravitelja, ali i o činjenici kako je iznos nagrade obuhvaćen troškovima unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo i koji troškovi su utvrđeni pravomoćnim rješenjem ovoga suda od 16. lipnja 2025. godine. Navedene troškove, uključujući i nagradu, uplatio je razlučni vjerovnik ne depozitni račun ovoga suda, u ovosudnom stečajnom postupku. Stoga se radi o namjenskim sredstvima koje je uplatio razlučni vjerovnik u ovosudnom stečajnom postupku.

15. Kunski iznosi prikazani su i konvertirani u eure sukladno službenom tečaju za konverziju kune u euro u Republici Hrvatskoj po službenom tečaju od 1 euro = 7,53450 kuna, a sve u skladu s člankom 39. Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 88/22).

16. Temeljem naprijed navedenog, riješeno je kao u izreci rješenja.

U Zagrebu 23. listopada 2025.

Sudac:
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. E ploča
3. spis

Broj zapisa: **9-3087e-62a45**

Kontrolni broj: **045c0-d011f-cc694**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.